

Forslag til genetablering af ejerlagets ø ud formatriklen ved Landsevej 5

Begrundelse for genetableringen

1. Rude Sø er omfattet af Naturbeskyttelseslovens §3, der sigter mod at beskytte naturen og fremme gode levesteder for dyr, planter og insekter.
2. Formålet med regulativets bestemmelse om øerne er at sikre en effektiv beskyttelse af plante- og dyrelivet. Vandet mellem matriklen og øen fungerer som en naturlig barriere mod rovdyr, såsom ræve, hvilket skaber trygge rammer for ynglende fugle.
3. Se kommentarer til indkaldelsens bilag 5c.

Dokumentation for øens eksistens

Vedhæftede bilag bekræfter øens tidligere tilstedeværelse:

- Dokument 1) Regulativ fra juni 1944
- Dokument 2) Dybdekort fra 1982 (fra jubilæumsskriftet 1984)
- Dokument 3) Kort over nøkkeroser fra 1985 (tillæg til jubilæumsskriftet 1984)
- Regulativet fra 1982 (kan findes på rudesoe.dk)

Bekræftelse fra nulevende vidner

Flere personer kan bekræfte øens tidligere eksistens:

1. *Martin Blomdahl* – boede på Landsevej 14a i slutningen af 1980'erne og begyndelsen af 1990'erne.
2. *Finn Rowold* – tidligere formand for Ejerlaget (fra 1972). Han boede ved Rude Sø indtil 2006 og deltog bl.a. i renoveringen af bolværket ved Landsevejstien i 1976.
3. *Ulla Hjort* – boede på Kongevejen 436 fra 1979 til ca. 2000.
4. *Undertegnede*, som har boet ved søen siden 1966.

Kommentarer til bilag 5c

Udtrykket "mands minde" refererer til, at øen stadig huskes af nulevende personer. Selvom øen muligvis ikke fandtes i 1920'erne, eksisterede den ifølge dokumentation fra 1944. Det er sandsynligt, at en af de flydende øer, som Eva Sverdrup nævner, har slået sig ned netop dér.

De kort, der er gengivet i bilagene, er udarbejdet af medlemmer, der næppe ville have tegnet en ø, hvis den ikke eksisterede.

Juridiske overvejelser

Miljøstyrelsen har i et svar til Eva Sverdrup henvist til Vandmiljølovens §19, der vedrører sænkning af vandstand i søer.

Ifølge stk. 2 tilfalder områder, der fremkommer ved sænkning af vandstanden, den oprindelige ejerkreds.

Dog gælder §19 ikke for jordstykker, der ikke er opstået ved sænkning af vandstanden. Undertegnede tolker dette som, at øen tilhører Ejerlaget, da den oprindeligt var en ø. Matrikelejerne har råderet over landstykket ud til øen.

Historisk gennemgang af vandstanden i søen

Vandstanden i Rude Sø har gennem tiden varieret betydeligt.

- Søen har ingen naturligt afløb – den forsynes af grundvand og overfladevand.

- I 1920'erne steg vandstanden så meget, at omkringliggende grunde blev oversvømmet. Lodsejerne måtte derfor pumpe vand op af søen flere gange i perioden, finansieret af Rudersdal Grundejerforening.

- Da kommunen i slutningen af 1920'erne anlagde kloakering, aftalte ejerlagets bestyrelse med kommunen, at kloakken skulle forbindes til søen for at regulere vandstanden. Dette indebar dog også, at overskydende regnvand fra kloakken kunne ledes til søen ved kraftig nedbør.

- I 1980 konstaterede ejerlagets bestyrelse, at en klapventil for enden af Landsevej var defekt og placeret for lavt. Formanden kravlede selv ned i brønden (mindst 3 meter dyb) for at inspicere den.

- Bestyrelsen fik efterfølgende kommunen til at reparere klapventilen og hæve banketten, hvilket mindskede risikoen for overløb fra kloakken.

–

Puk Mørck,

Landsebakken 25

Bilag, dokument 1.

REGULATIV

for

"RUDE - Sø"

vedtaget paa RUDE SØ EIERLAGS ordinære Generalforsamling 19-6-1944.

FORURENING og OPFYLDNING.

Al Opfyldning i Søen samt Udkastning af Affald eller lignende er forbudt.

Enhver Form for Forurening af Søens Vand saasom Kloakudløb og lignende er ulovligt og derfor absolut forbudt.

ØERNE.

For at opnaa en effektiv Fredning af Plante- og Dyrsliv paa de i Søen liggende to Øer, er enhver Adgang til Øerne ikke tilladt.

SEJLLADS paa SØEN.

Det henstilles til alle Lodsejere at udvise tilbørlig Hensynsfuldhed overfor Fuglene i Søen, saaledes at disse ikke under Sejllads paa Søen jages eller paa anden Maade forulempes. Ligeledes henstilles det at udvise Forsigtighed overfor Boplantninger saasom Aakander og lignende.

FISKERI.

For at bevare Vandet saa friskt som muligt er det i alle Lodsejeres Interesse at bevare en levedygtig Fiskebestand i Søen. Derfor, fisk i Søen med Omtanke, naar De ønsker at fiske, lad ikke Børn eller Gæster hensynsløst fiske Smaagedder og Smaakrebs, tag aldrig en Gedde, der vejer under 1 Kilo og aldrig en Krebs paa mindre end 15 cm.

Det henstilles, at der ikke fiskes med Ruse.

Rovdrift og Erhvervsfiskeri i Søen er ikke tilladt.

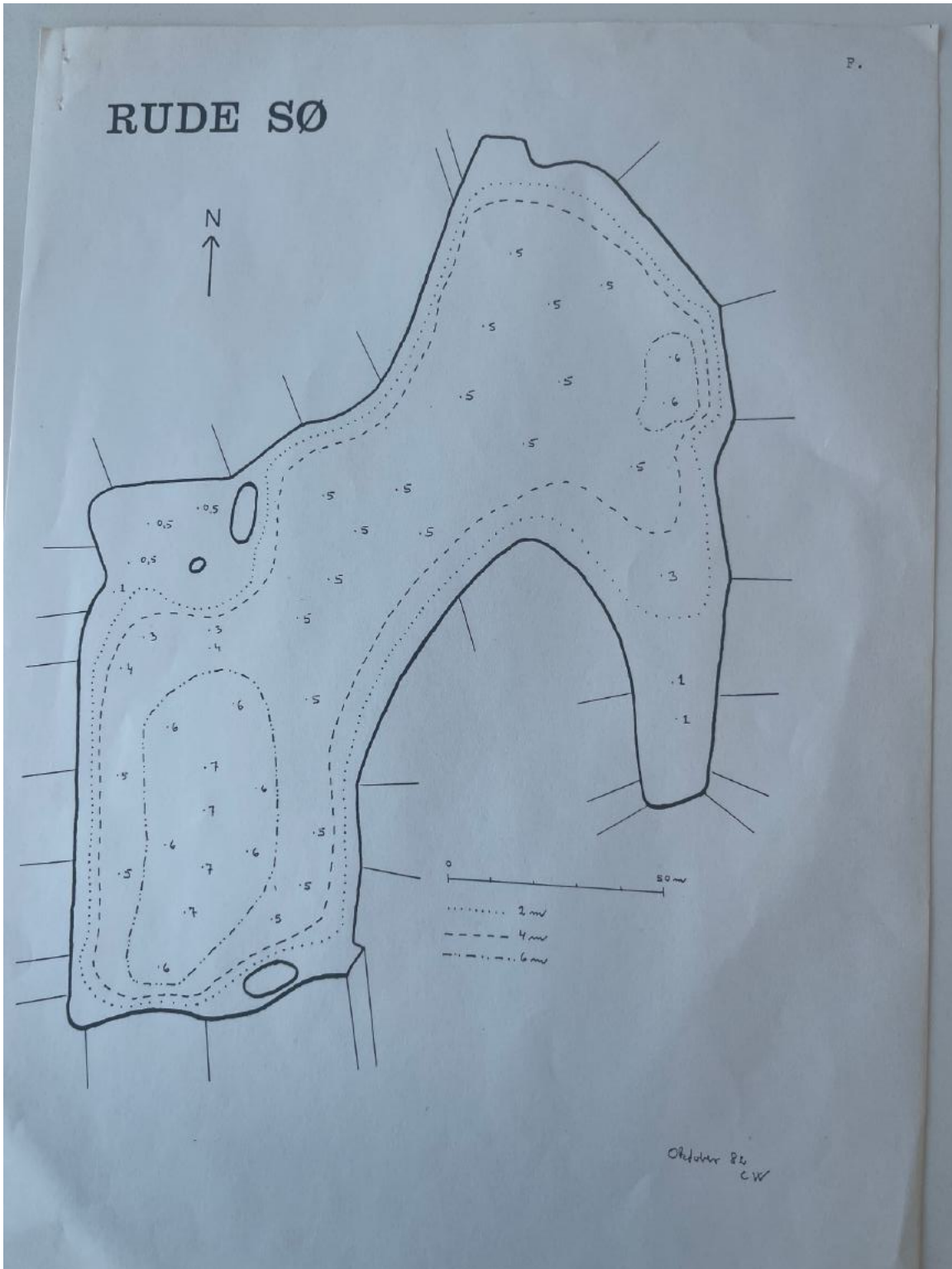
Enhver Overtredelse af dette Regulativ vil blive paataalt og om fornødent indanket for rette Myndighed, ligesom Strafansvar vil blive gjort gældende i Henhold til Loven.

BESTYRELSEN for RUDE SØ EIERLAG

Asger E. Andersen. C. M. Elislussen. E. Sønksen.

HOLTE, Juni 1944.

Bilag, dokument 2.



Bilag, dokument 3.

